



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
SURXONDARYO VILOYATI JARQO‘RG‘ON TUMANI HOKIMINING
Q A R O R I

Jarqo‘rg‘on tumani, O‘zbekiston ko‘chasi 13-uy. 190600, tel.: (+99876)432-10-94, jarqurgon.t@exat.uz, www.jarqorgon.uz

2021 -yil “ 23 ” mart

Қ-277 -son

Jarqo‘rg‘on t.

Жарқўрғон тумани “Жинжактепа” маҳалла фуқаролар йиғини “Сурхон” массиви худудидаги туман захира ерларидан фуқаро Abduvaitov Пхом Irgashevich бошлиқ фермер хўжалиги ташкил этиш учун узок муддатли ижарага ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддаси, “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 6-моддаси, “Фермер хўжалиги тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 10-11-моддалари, Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарори билан тасдиқланган “Ер участкаларини фермер хўжаликларига узок муддатли ижарага бериш тартиби тўғрисида”ги Низомга ва фуқаро Abduvaitov Пхом Irgashevichнинг туман ҳокими номига ёзган аризасига, Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларни бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи тендер комиссиясининг 2021 йил 23-февралдаги 4-сонли йиғилиш баёномаси, туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг 2021 йил 24-февралдаги 5-сонли хулосаси ҳамда Халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгашининг 2021 йил 26 февралдаги № 168/08-17-сонли қарорига асосланиб,

Қ А Р О Р Қ И Л А М А Н :

1.Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг 2021 йил 23-февралдаги 4-сонли йиғилиш баённомаси тасдиқлансин.

2.“Жинжактепа” маҳалла фуқаролар йиғини “Сурхон” массивидан фуқаро Abduvaitov Пхом Irgashevich бошлиқ пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун туман захирасида бўлган қишлоқ хўжалиги харитасининг 748, 748б, 749к, 758к, 764, 767, 768 ва 806к-дала контурларидаги ўртача балл бонитети 43 балли бўлган жами 72,5 гектар, шундан 69,82 гектар сувли экин ери, 1,69 гектар ариқ ва зовурлар, 0,73 гектар йўللар ва 0,26 гектар бошқа ерлар билан банд бўлган ер майдонларини 49 йил муддат билан ижарага ажратиб берилсин.

3.Кадастр агентлиги Жарқўрғон туман бўлими бошлиғи в.б.(Аллабердиев)га фуқаро Abduvaitov Пхом Irgashevich бошлиқ пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалигига узок муддатли ижарага

ажратилган ер майдонларини жойида чегараларини белгилаб бериш, ер участкасини узоқ муддатли ижарага олиш шартномасини расмийлаштириш ва 2022 йил 1 январь ҳолатига тегишли хўжаликлар ер ҳисоботларига ўзгартиришлар киритиш топширилсин.

4.Ажратилган ер майдонларидан самарали фойдаланишда Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси», «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги қонуни ва амалдаги бошқа қонунларга риоя қилиш, иморатлар қурмаслик, тузилган шартномаларга тўлиқ амал қилиш, фермер хўжалиги бошлиғи Abduvaitov Ixom Irgashevich зиммасига юклатилсин.

5.Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Тураповлар зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими



Б.Ўрақов

Жарқўрғон туман ҳоқими
Б.Ўрақовга

Тумандаги “Жинжактепа”
маҳалласида яшовчи фуқаро
Turdiyev Muxiddin Shermamat o'g'li
томонидан

А Р И З А

Менга «Жарқўрғон» газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги 28-29-(8774)–
сонидаги 3-лойихадаги туман ҳокимлиги тасарруфидаги захира ер
майдонлари ҳисобидан фермер хўжалиги ташкил этиш ва қўшимча ер
ажратиш учун эълон қилинган танлов бўйича Сурхон массиви худудидаги
туман ҳокимлиги захира ер тоифасидаги 748, 748б, 749қ, 758қ, 764, 767, 768
ва 806қ-дала контуридаги умумий ер майдони 72,50 гектар, шундан сувли
экин ер майдони 69,82 гектар, ариқ ва зовурлар 1,69 гектар, йўллар
0,73 гектар ва 0,26 гектар бошқа ер майдонларини тендер танлови асосида
пахта-ғаллачилик йўналишида фермер хўжалиги ташкил этишим учун
ажратиб беришингизни сўрайман.

Тумандаги “Жинжактепа”
маҳалласида яшовчи фуқаро



Turdiyev
Muxiddin Shermamat o'g'li

JASORATON TUMAN HOKIMLIGI	SAHIFALAR SONI	1
	KIRISH №	99-7-36
	SAHASI	15.01.21

99-383-33-67

**Жарқўрғон туман ҳокими
Б.Ўрақовга**

Тумандаги “Жинжактепа”
маҳалласида яшовчи фуқаро
Abduvaitov Ilhom Irgashevich
томонидан

А Р И З А

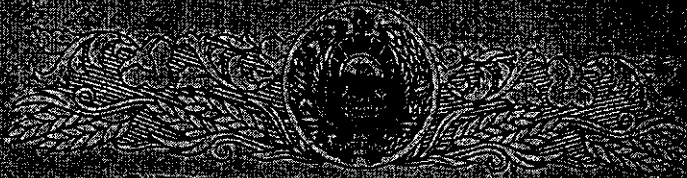
Менга «Жарқўрғон» газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги 28-29-(8774)–
сонидagi 3-лойихадаги туман ҳокимлиги тасарруфидаги захира ер
майдонлари ҳисобидан фермер хўжалиги ташкил этиш ва кўшимча ер
ажратиш учун эълон қилинган танлов бўйича Сурхон массиви худудидаги
туман ҳокимлиги захира ер тоифасидаги 748, 748б, 749к, 758к, 764, 767, 768
ва 806к-дала контуридаги умумий ер майдони 72,50 гектар, шундан сувли
экин ер майдони 69,82 гектар, ариқ ва зовурлар 1,69 гектар, йўллар
0,73 гектар ва 0,26 гектар бошқа ер майдонларини тендер танлови асосида
пахта-ғаллачилик йўналишида фермер хўжалиги ташкил этишим учун
ажратиб беришингизни сўрайман.

Тумандаги “Жинжактепа”
маҳалласида яшовчи фуқаро



Abduvaitov Ilhom Irgashevich

ЖАРҚЎРҒОН ТУМАН ҲОКИМЛИГИ	САҲИФАЛАР Сони	2
	КИРИШ №	09-12-32
	ТАРИХИ	15-01-21



ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI REPUBLIC OF UZBEKISTAN

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI



ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI

ЎЗБЕКISTON RESPUBLIKASI



2021 йил “26” февраль

№ 168/08-17

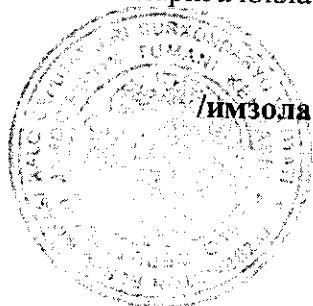
Жарқўрғон т.

Фермер хўжаликлари ва бошқа кишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини ажратиш ва макбуллаштириш бўйича Жарқўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг хисоботи тўғрисида

Жарқўрғон тумани ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисидаги 2020 йил 25 ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори ҳамда 2020 йил 23 декабрдаги “Жарқўрғон” газетасининг 28-29-(8774)-сонли “Очиқ танловга марҳамат” мавзусидаги эълони асосида туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти атрофлича муҳокама қилиб, халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгаши қарор қилади:

1. Фермер хўжаликлари ва бошқа кишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини бериш (реализация қилиш) бўйича туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти маълумот ва ижро учун қабул қилинсин.
2. Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг 2021 йил 3 феврал кундаги танлов натижалари ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг ҳулосаси маъқуллансин.
3. Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг туманда янгидан ташкил этилаётган ва қўшимча ер майдонлари ажратилаётган пахта-ғаллачилик йўналиши бўйича 39 (ўттиз тўққиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 1-иловага мувофиқ тасдиқлансин.
4. Бошқа йўналишлар бўйича 8 (саккиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.
5. Танловда “Амузанг Жилолари” ҳудудидаги 35,53 гектарли лойиҳалар танлов иштирокчилари муносиб деб топилмаганлиги учун қайта танловга қўйилсин.
6. Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш халқ депутатлари Жарқўрғон туман Кенгашининг Аграр, сув хўжалиги ва экология масалалари доимий комиссияси (Н.Шомуродов) ва туман ҳокимининг Кишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров зиммаларига юклатилсин.

Кенгаш раиси



/имзоланган/

Б.Ўрақов

Туман захира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жиемоний ва юридик шахсларнинг
РЎЙХАТИ

№	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жиемоний ва юридик шахсларнинг номи	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилган ҳудуд	Ташкил этилаётган фермер хўжалигининг йўналиши	Умумий ер майдони (га)
1.	"Хайрулло" ф/х	Маслаҳат тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,88
2.	Абдураимов Бахром	Порлоқ Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	37,57
3.	Джўраев Чори	Порлоқ Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	40,17
4.	Абдувантов Илҳом	Жинжактепа мфй	Пахта-ғаллачилик	72,50
5.	Сафаров Абдуназар	Меҳнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	59,30
6.	Туракулов Ғайрат	Боймоқли мфй	Пахта-ғаллачилик	41,90
7.	Сафаров А.мардон	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	54,08
8.	Бадатов Навруз	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	49,24
9.	Кориев Ориф	Боботоғ мфй	Пахта-ғаллачилик	56,60
10.	Бобоёров Чори	Нефтчилар мфй	Пахта-ғаллачилик	50,20
11.	Жумаев Алишер	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	150,20
12.	Ходжанов Бекзод	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	84,60
13.	Супиев Улугбек	Полвонлар Юрти	Пахта-ғаллачилик	68,20
14.	Мухаммадиев Ўктам	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	68,70
15.	Юлдошев Ислом	Матонат мфй	Пахта-ғаллачилик	77,70
16.	Қобулов Содик	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	70,10
17.	Ҳамроев Акмал	Маданият мфй	Пахта-ғаллачилик	75,94
18.	Муродов Бобомурод	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	48,40
19.	"Сурхонлик Шерзод ССС" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	17,96
20.	"Сирожиддин Пайвандчи" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,11
21.	"Аброрбек Аслбек" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	6,62
22.	"Раҳматова Урниой" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	13,66
23.	"Мухаммад Сухроб Сурхон" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,65
24.	"Достонбек Ифтихори" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	11,75
25.	"Карим Раҳмон ТEMA" ф/х	Ҳайитобод мфй	Пахта-ғаллачилик	24,75
26.	"Ғаппаббус Пахтакор" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	16,09
27.	"Янги усул пойдевори" ф/х	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	20,90
28.	"Ботир Саидович ф/х	Дехқонобод мфй	Пахта-ғаллачилик	21,30
29.	"Ғаббарук Дон Барака" ф/х	Сокчи мфй	Пахта-ғаллачилик	17,70
30.	"Отақум Умидли Барака" ф/х	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	49,40
31.	"Оққўрғонлик Асадбек" ф/х	Оқтепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,60
32.	"Оқтепалик Мухтор" ф/х	Гур гур мфй	Пахта-ғаллачилик	7,50
33.	"Карвон Ғайз Нур" ф/х	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	110,40
34.	"Ғарход ТМВ" ф/х	Меҳнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	28,28

Жаркўрғон тумани 3 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер
 участкаси танловига иштирок этиш учун талабгор
Абдуваҳидов Шамил нинг танлаш Кирга - тала

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изоҳ	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл	<u>Экономика</u>	8
2	Маълумоти бўйича балл	<u>Ўрта махорат</u>	7
3	Иш стажи учун балл		—
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл	<u>92,0 млн</u>	10
5	Техник воситаси учун балл		—
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		—
7	Иқтисодий асосланганлиги учун балл	<u>Бизнес рита</u>	8
	Жами балл		33

Абдуваҳидов Шамил

Жаркўрғон тумани 3 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер
 участкаси танловига иштирок этиш учун талабгор
Ҳуснов Мурадов нинг танлаш


ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изоҳ	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл		—
2	Маълумоти бўйича балл		—
3	Иш стажи учун балл		—
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл		—
5	Техник воситаси учун балл		—
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		—
7	Иқтисодий асосланганлиги учун балл	<u>Бизнес рита</u>	8
	Жами балл		8

Ҳуснов Мурадов

Жарқўрғон туман 3 - лойиҳа бўйича ИИҚГА-Талабгорлик ка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича талабгорларга танлов якуни бўйича қўйилган балларининг

ХИСОБ-КИТОБИ

Комиссия аъзоларининг Ф.И.Ш		ТАЛАБГОРЛАР			Имзо
		<i>Абдуваҳидов Исмаи</i>	<i>Турдиев Ишқабди</i>		
I	Танловда иштирок этиш учун катнашувчиларни аниқлашда тўпланган балл	33	8		
Танловда комиссия аъзолари томонидан қўйилган баллар					
1	Б.Ўрақов				
2	А.Алияров				
3	А.Хушназаров	8	4		
4	А.Якубов	7	4		
5	Б.Усанов	8	5		
6	Ш.Турапов	8	4		
7	С.Холбоев	6	4		
8	С.Турдиалиев	7	4		
9	<i>И.ДНУМАЕВ</i>	7	4		
10	Б.Аллабердиев	6	5		
11	Қ.Ғаффаров				
	Жами балл:	57	34		
II	Танловдаги ўртача балл	4,1	4,2		
III	Умумий балл (I + II)	40,1	12,2		



Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш)
масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг
4 -сонли йиғилиш баённомаси

2021 йил "23" феврал

Жарқўрғон тумани

Раислик қилди:

А.Алияров - туман ҳокими ўринбосари, комиссия раиси
ўринбосари

Қатнашдилар:

Комиссия аъзолари:

А.Хушназаров	Туман ҳокими ўринбосари
А.Якубов	Туман ҳокими ўринбосари, Маҳалла ва оилани қўллаб –қувватлаш бўлим бошлиғи
Б.Усанов	Туман қишлоқ хўжалиги бўлим бошлиғи
Ш.Турапов	Туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгаши раиси
С.Холбоев	Экология ва атроф муҳитни муҳофаза қилиш соҳасидаги назорат бўйича Жарқўрғон туман инспекция бошлиғи
С.Турдиалиев	Туман аҳоли бандлигига кўмаклашиш маркази бошлиғи
И.Джумаев	Агро саноат мажмуи устидан назорат қилиш инспекциясининг Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси Жарқўрғон туман бўлими бошлиғи
Б.Аллабердиев	- туман ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи, комиссия котиби

КУН ТАРТИБИ:

“Жинжактепа” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича туман ҳокимиغا берилган аризаларни кўриб чиқиш ва ўтказилган танлов якунлари тўғрисида

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия раиси ўринбосари А.Алияров сўзга чиқиб, “Жинжактепа” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисидаги 2020 йил “25” ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори қабул қилинганлигини, мазкур ерларда фермер хўжалиги ташкил этиш учун 2 та, хусусан фуқаролар Абдуваитов Илҳом ва Турдиев Муҳиддинлардан ариза тушганлигини, комиссия томонидан Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2005 йил 19 ноябрда 1523-сон билан давлат рўйхатидан ўтказилган “Фермер хўжалигини юритиш учун ер участкаларини беришда танлов ғолибини аниқлаш тартиби тўғрисидаги Низом” талаблари асосида танлов икки босқичда ўтказилганлигини, талабгорларнинг

танловга тақдим этган ҳужжатларига ҳамда комиссия томонидан қўйилган баллар, аниқланган ғолиблар ва танлов якунлари тўғрисида ахбороти эшитилди.

Кун тартибидаги масалани муҳокама қилиб комиссия,

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Фермер хўжалиklarини ташкил этиш учун ўтказилган танлов якунлари қуйидагича тасдиқлансин:

Т/р	Танлов ғолибининг (Ф.И.Ш.)	Ер лойихаси	Майдони, га	Тўплаган, бали
1.	Абдуваитов Илхом	3	72,50	40,1
2.	Турдиев Муҳиддин	3	72,50	12,2

2. Ушбу лойиҳа бўйича пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун Абдуваитов Илхом 40,1 балл тўплаб, танлов ғолиби деб эълон қилинсин.

3. Ушбу қарорнинг тасдиғи туман ҳокимидан сўралсин.

Комиссия аъзолари:



А.Хушназаров

А.Якубов

Б.Усанов

Ш.Турапов

С.Холбоев

С.Турдиалиев

И.Джумаев

Комиссия котиби

Б.Аллабердиев



2020 йил “24 феврал”

№ 5

Жарқўрғон тумани

ХУЛОСА

Талабгор “Жинжактепа” маҳалласида яшовчи фуқаро Абдувайтов Илҳом Иргашевич.

Сурхондарё вилояти Жарқўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши томонидан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 3 октябрдаги 476-сонли қарорига мувофиқ Жарқўрғон тумани “Жинжак тепа” маҳалласида яшовчи фуқаро Абдувайтов Илҳом Иргашевич, “Жарқўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги №-28-29-(8774) сонли лойиҳасига асосан, туман хокимлигининг захира ерларидан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун, “Сурхон” массиви худудидаги 748, 748б, 749к, 758к, 764, 767, 768 ва 806к - дала контурида жами – 72,50 гектар, шундан 69,82 гектар сувли экин ерлар, 1,69 гектар ариқ ва зовурлар, 0,73 гектар йўللар ва 0,26 гектар бошқа ер майдонларидан иборат бўлган ер майдонларини пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил узоқ муддатга ижарага ажратиб бериш ва фермер хўжалигини юритиш учун ер майдони берилишига муносиблиги бўйича қуйидагилар аниқланди:

Устав фондини шакллантиришга маблағи етарли.

Ўзининг бизнес режасида ўртача юқори ҳосилдорлик олишга режалаштирилган ҳамда корхона, муассасаларни қишлоқ хўжалиги маҳсулотларига, товарларига бўлган эҳтиёжларини қондиришини ҳисобга олинганлиги инobatга олган ҳолда Жарқўрғон туманидаги “Жинжак тепа” маҳалласида яшовчи фуқаро Абдувайтов Илҳом Иргашевич фермер хўжаликни юритиш учун муносиб деб ҳисоблансин.

Жарқўрғон туман фермер, деҳқон хўжаликлари
ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси



Ш.Турапов.